

# Eladó Téglalakás, 71 m<sup>2</sup>, Debrecen

## 69 899 999 Ft ( ~175 056 € )



**KORREKTINGATLAN.HU**  
AZT TESSZÜK, AMIBEN A LEGJOBBAK VAGYUNK



### 2 háló+ nappalis teljesen felújított erkélyes lakás kertkapcsolattal, autóbeállóval

2 háló+ nappalis teljesen felújított erkélyes lakás kertkapcsolattal, autóbeállóval

Jellemzők:

- 71nm
- erkély
- szigetelt téglalakás
- szigetelt műanyag nyílászárók redőnnel, szúnyoghálós
- saját egyedi gázfűtés, új kazánnal (rendkívül alacsony rezsi)
- inverteres hűtő-fűtő klíma
- réz cserélt villanyvezetékek
- cserélt burkolatok
- új konyha
- igényes fürdő
- riasztó
- nagy méretű zárt udvar
- kerti sütőgrill, filagória, játszótér
- elektromos kapu
- saját autóbeálló (társasház előtt további kényelmes parkolási lehetőség)

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #704600459             |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízáramlás  |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Digitális TV adás      |
| Internet:         | Optikai                |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Ábrók István**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 212-4883  
istvan.abrok@korrektingatlan.hu