

# Eladó Téglalakás, 197 m<sup>2</sup>, Kecskemét

**114 900 000 Ft** ( ~286 063 € )

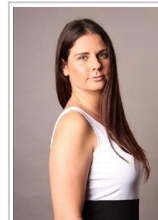


**KORREKTINGATLAN.HU**  
AZT TESSZÜK, AMIBEN A LEGJOBBAK VAGYUNK



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#704600335
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Saskó Anna**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 670-7968  
anna.sasko@korrekingatlan.hu

#### Nagypolgári lakás eladó Kecskemét belvárosának patinás környékén.

A Jókai utcáról megközelíthető, amely a Piarista Gimnázium és a néhai Gyenes Mihály házának szomszédságában található.

Az 1900-as évek elején az építés során nem sajnálták a **minőségi anyagokat** beépíteni.

A falak vastagsága legalább 50 centiméter, a tágas, bélelt ablakok és a belső spaletták is megőrizték **eredeti szépségüket**. Az ötvenes években az épület államosításra került, majd **három külön egység**re osztották, amelyből egy orvosi **rendelő** és **két bérlakás** alakult ki.

A jelenlegi tulajdonos 2019 -ben megvásárolta mindhárom részt, amelyeket **összenyitottak**, így az épület régi fényében pompázik újra. Az albetétek és mérők megmaradtak, így szabadon újra **formálhatók akár 4 egységgé**.

Jelenlegi egységek:

#### Orvosi rendelő

39 nm-es (valóságban 45 nm), egy váróból, és egy rendelőből áll. Fűtése