

# Eladó Iparterület, 70 000 m<sup>2</sup>, 70 000 m<sup>2</sup> telek, Nagykőrös

**315 000 000 Ft** ( ~798 540 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#678600282
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)

## Az Ön kapcsolattartója:



### Fekete Anikó

Irodavezető

+36 70 269-9392

fekete.aniko@fortunacasa.hu

## Az új 44-es úton telephely eladó!

Kecskemét és Nagykőrös között **70 000 nm-es telephely 500 nm**

### felépítménnyel eladó.

Kamionforgalom és teherszállítás lebonyolítására, logisztikai központnak, ipari, kereskedelmi, mezőgazdasági szolgáltató tevékenység

folytatására, mezőgazdasági, kereskedelmi, vendéglátó szolgáltató tevékenység folytatására, telephelynek, üzemnek stb. kiválóan alkalmas közvetlenül az út mentén található.

A major a 44-es főútról közvetlen lehajtóval rendelkezik KMÜ1 övezetben.

- szabadon álló, 30% beépíthetőség
- 7,5 m épületmagasság, mely 10,5 méterre bővíthető
- 9700 nm alapterületű felépítmény építhető
- a terület körbekerített
- lakossági villanyellátással rendelkezik
- lehajtási lehetőség a főútról
- 500 nm felépítmény
- 300 nm szolgálati ház építhető
- a csarnok ajtók magassága 4,5 és 3,8 méter
- fatüzeléses kazán