

Eladó Családi ház, 167 m², 423 m² telek, Kecskemét

88 000 000 Ft (~220 094 €)



Kecskemét frekventált helyén, a Villanegyedben, 3szobás cs.ház, alatta pince amiben vállalkozás működött.

Kecskemét frekventált helyén, a Villanegyedben, a belváros közelében egy 423 m2 nagyságú teleken található önálló családi ház, vállalkozási célra (iroda, szolgáltatásra) alkalmas alagsori helyiségekkel eladó.

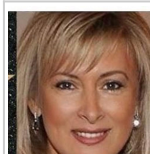
- kiemelt kedvező lokáció
- lakás és vállalkozás egy helyen
- befektetésnek is kiváló
- a városközpont kb. 10 séta távolságra

A lakóépületről:

- téglá építésű
- 2,5 szobás a lakás
- lakás 87 m2, alagsor 80 m2 nagyságú
- hőszigetelt műanyag ablakok
- 5 cm-es homlokzati hőszigeteléssel, nemes vakolattal
- az épület tető felújítása a közelmúltban történt meg.
- teljes közmű hálózat
- az épület alagsorában vállalkozás céljára alkalmas helyiségek (irodai vagy bármely egyéb szolgáltatói tevékenységre alkalmas), közvetlen utcai megközelítési lehetőséggel.

Adatlap sorszáma:	#206100504
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1972
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Szatmári Tünde
Irodavezető

+36 30 959-4299
ablakingatlan2023@gmail.com