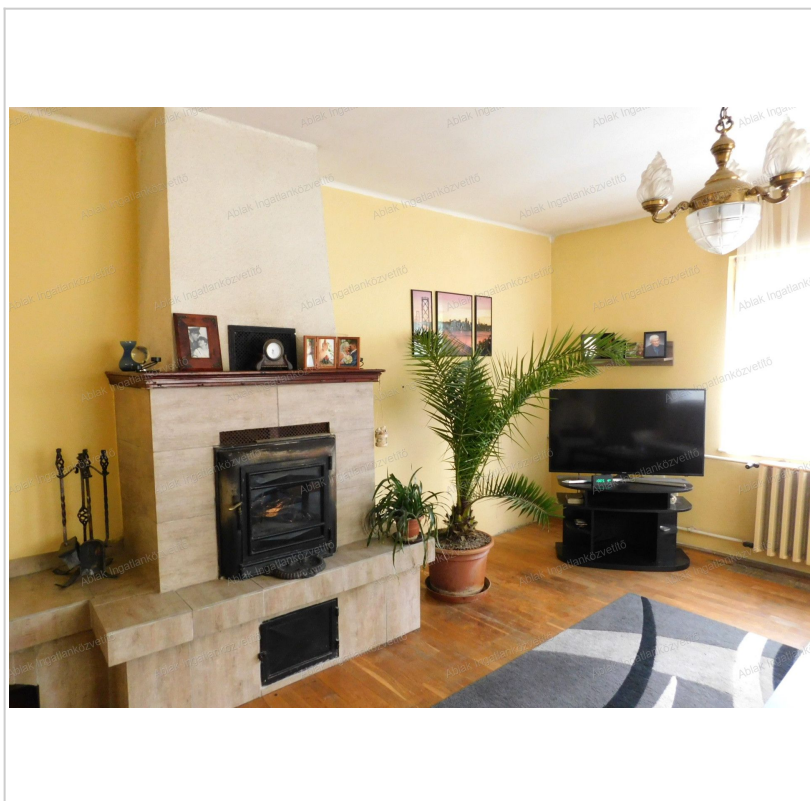


# Eladó Családi ház, 156 m<sup>2</sup>, 560 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**71 900 000 Ft** ( ~174 850 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#206100457
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Gázbeton, YTONG
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1986
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szatmári Tünde**  
Irodavezető

+36 30 959-4299  
ablakingatlan2023@gmail.com

**Kecskemét, Petőfivárosban 3 szintes, 5 szobás családi ház, lakható 1sz. összkomfortos melléképülettel eladó.**

**Kecskemét Petőfivárosban, 2 szinten 156m<sup>2</sup>-es, nappali + 4 szobás, hőszigetelt családi ház, egész alatt pincével, 560 m<sup>2</sup>-es parkosított telken eladó.**

A ház kétféle, szép világos, tágas-nagy terek, 30 m<sup>2</sup>-es fedett terasz - sütőgőztű kemencével.

A családi ház átlagos műszaki és esztétikai tartalommal bír, felújítás mindenki saját igénye szerint lehet, (festeni kell). Kétgenerációs, külön kb. 8éve felújított, 32 m<sup>2</sup>-es (szoba-konyha-fürdőszoba) épület, ami akár hobbi lakás, vagy idősebb szülőknek, vagy nagyobb gyermeknek biztosítja a külön életteret.

A kert automata öntözővel, kerti tóval, kis medencével, sok szép növényvel ékeskedik.

További jellemzők:

- 1986-os építés
- 5 cm szigetelés
- 2 rétegű fa nyílászárók
- cirkó fűtés + vegyestüzelés, - kandalló
- dupla fürdőszoba
- egész ház alatt pince, műhely és/vagy 3 autó parkolásra alkalmas
- öntözőrendszer, - halastó, medence